

**Zmluva o poskytovaní verejných elektronických komunikačných služieb a o  
spolupráci  
pri vybudovaní viacúčelovej optickej dátovej komunikačnej siete na území obce  
Sejkov**

uzatvorená podľa ust. § 269 ods. 2 a nasl. zák.č. 513/1991 Zb.  
Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov  
medzi

**LEKOS, s.r.o**

Sídlo Nad Laborcom č. 48, 071 01 Michalovce

IČO 36 172 332

DIČ: 2020038757

IČ DPH: SK2020038757

Zapísaný v registri: Obchodný register Okresného súdu Košice I v Odd. Sro, vl.č. 9237/V

Zastúpený: Ing. Milena Lašandová – konateľka spoločnosti

Bankové spojenie: VÚB, a.s. Bratislava

Číslo účtu: 2519594756/0200

(ďalej len „LEKOS“)

**Obec Sejkov**

Sídlo: Sejkov 80, 072 51 Krčava

IČO: 00325759

DIC: 2020752393

Zastúpený: Peter Tokár – starosta obce

(ďalej len „Obec“)

**/LEKOS a Obec ďalej spoločne tiež „Zmluvné strany“ alebo jednotlivu „Zmluvná strana“/  
za týchto podmienok:**

**Článok I.**

**Úvodné ustanovenia a vymedzenie pojmov**

1.1. LEKOS je obchodná spoločnosť, ktorá podniká v oblasti montáže, údržby a opravy telekomunikačných zariadení, poskytovania telekomunikačnej služby, zriaďovania rádiových zariadení, ktorých prevádzka nevyžaduje individuálne pridelenie frekvencie a zariadení vo frekvenčných pásmach, v ktorých sa vyžaduje pridelovanie frekvencie, prevádzkovania technickej služby podľa § 7 ods. 1 zákona o súkromnej bezpečnosti v rozsahu: projektovanie, montáž, údržba, revízia, oprava zabezpečovacích systémov alebo poplachových systémov a systémov a zariadení umožňujúcich sledovanie pohybu a konania osoby v chránenom objekte, na chránenom mieste alebo v ich okolí.



1.2. Obec Sejkov je právnickou osobou, ktorá za podmienok ustanovených zákonom samostatne hospodári s vlastným majetkom a s vlastnými príjmami a ktorej základnou úlohou je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.

1.3. Uzavretie tejto zmluvy je vyňaté spod predmetu pôsobnosti zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v zmysle jeho § 1 ods. 2 písm. o) nakoľko predmetom tejto zmluvy je umožniť Obci Sejkov poskytovanie alebo využívanie verejnej telekomunikačnej siete alebo poskytovanie jednej alebo viacerých verejných telekomunikačných služieb.

1.4. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, výrazom použitým v tejto zmluve sa pripisuje význam, ktorý im pripisujú platné a účinné všeobecne záväzné predpisy, alebo ktorý majú tieto výrazy v bežnom obchodnom styku.

1.5. Na účely tejto zmluvy „wi-fi hot spot“ je miesto, na ktorom je dostupné bezdrôtové pripojenie do siete Internet prostredníctvom využitia technológie wi-fi.

## **Článok II. Predmet Zmluvy**

2.1. Predmetom tejto Zmluvy je spolupráca Zmluvných strán pri vybudovaní viacúčelovej optickej komunikačnej dátovej siete (ďalej len „optická sieť“) a poskytovaní verejných elektronických komunikačných služieb na území obce Sejkov za podmienok touto Zmluvou stanovených.

2.2. LEKOS sa na základe tejto Zmluvy zaväzuje zabezpečiť v rozsahu a za podmienok uvedených v tejto Zmluve vybudovanie optickej siete na území obce Sejkov a následne dodanie a sfunkčnenie wi-fi hot spotu, poskytnutie vybudovanej optickej siete pre potreby rozšírenia kamerového systému v obci, zabezpečenie pripojenia obecného úradu a prípadne aj materskej školy, to všetko za podmienok touto Zmluvou stanovených.

2.3 Zmluvné strany sa dohodli, že optické káble a ostatné príslušenstvo tvoriace optickú komunikačnú sieť budú umiestnené podľa vzájomnej dohody takto:

a, vzdušným vedením, t.j. optické káble budú umiestnené na podperných bodoch, ktoré sú vo vlastníctve obce Sejkov

b, pozemným vedením, t.j. optické káble budú umiestnené do zeme, každému takémuto uloženiu optického kábla do zeme bude predchádzať územné konanie, resp. bude vykonané s písomným súhlasom obce Sejkov.

Obec poskytne súhlas pre budúce zakopanie optického kábla do zeme v prípade nemožnosti ďalej využívať podperné body, aby bolo možné poskytovať službu aj v budúcnosti podľa ustanovení zákona č. 351/2011 o elektronických komunikáciách. Obec podľa stavebného zákona zabezpečí rozhodnutie o umiestnení stavby (podľa § 56 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v znení neskorších predpisov pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov sa nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie)

2.4. LEKOS sa zaväzuje zabezpečiť pre obec Sejkov dodanie wi-fi hot spotu a tento umiestniť a zabezpečiť ním pokrytie signálom na námestí pred obecným úradom v lehote do 1 roku od nadobudnutia právoplatnosti územného rozhodnutia, ktorým bude umožnené vybudovanie optickej siete podľa tejto zmluvy. Všetky technické zariadenia, optické káble, príslušenstvo tvoriace



optickú sieť a zariadenia zabezpečujúce funkčnosť wi-fi hot spotov, zostávajú vo vlastníctve spoločnosti LEKOS. LEKOS sa zaväzuje tieto wi-fi hot spoty ponechať nainštalované na miestach dohodnutých v tejto Zmluve po dobu trvania tejto zmluvy.

2.5. LEKOS sa zaväzuje poskytnúť pre obec Sejkov časť vybudovanej optickej siete pre potreby rozšírenia kamerového systému slúžiaceho na účely prevencie a zabezpečenia osôb, majetku a verejného poriadku v obci.

2.6. LEKOS sa na základe tejto Zmluvy zaväzuje zabezpečiť pripojenie k sieti Internet prostredníctvom optickej siete vo vlastníctve spoločnosti LEKOS na území obce Sejkov pre objekty určené obcou Sejkov a to Obecný úrad a Materská škola pod správou obce Sejkov a to počas doby trvania tejto zmluvy od dobudovania a sfunkčnenia optickej siete vybudovanej spoločnosťou LEKOS na príslušných miestach pripojenia na území obce. Po ukončení tejto doby pripojenia k sieti Internet budú títo koncoví užívatelia oprávnení zmluvu ukončiť alebo požiadať o pripojenie na základe zmluvy o pripojení uzatvorenej medzi LEKOSom ako poskytovateľom pripojenia a koncovým užívateľom ako zákazníkom za podmienok podľa takejto zmluvy a všeobecných zmluvných podmienok k zmluve. Ďalšie objednané služby mimo rozsahu uvedeného v zmluve budú spoplatnené podľa aktuálneho cenníka LEKOSu ako poskytovateľa pripojenia.

2.7. Obec Sejkov sa zaväzuje poskytnúť LEKOSu akúkoľvek súčinnosť (najmä poskytnúť priestor na umiestnenie technologického zariadenia a jeho napájanie z elektrickej siete a umožniť prístup na nehnuteľnosti a oporné body, konštrukcie a iné) potrebnú k plneniu tejto Zmluvy, najmä súčinnosť potrebnú k vybudovaniu, oživeniu a sfunkčneniu optickej siete spoločnosti LEKOS, k inštalácii a sfunkčneniu kamerového systému a wi-fi hot spotov. V rámci tejto súčinnosti je obec Sejkov povinná počas celej doby trvania tejto zmluvy umožniť LEKOSu využívanie existujúcich podperných bodov vo vlastníctve obce (najmä stĺpy a iné zvislé oporné konštrukcie a existujúce budovy), pričom podperné body využívané LEKOSom nie je obec Sejkov oprávnená odstrániť alebo zmeniť takým spôsobom, ktorý by počas doby trvania tejto zmluvy znemožnil alebo obmedzil ich ďalšie využívanie zo strany LEKOSu. Obec Sejkov je oprávnená umožniť využívanie podperných bodov využívaných LEKOSom ďalšiemu subjektu iba na základe vopred udeleného písomného súhlasu LEKOSu a to vzhľadom na potrebu zachovania bezpečnosti a statiky týchto podperných bodov. LEKOS má právo bezplatne umiestniť na tieto podperné body informačné, propagačné a iné predmety propagujúce služby dostupné v obci. LEKOS má právo na tieto oporné body voľne vstupovať a obec mu vydá potvrdenie pre tento účel.

2.8. Zmluve strany sa dohodli, že spoločnosť LEKOS má predkupné právo k podperným bodom vo vlastníctve obce Sejkov, využívaným LEKOSom podľa predchádzajúceho bodu, teda obec Sejkov je v prípade svojho úmyslu odstrániť alebo predať podperné body povinná ponúknuť podperné body na predaj LEKOSu a to za rovnakých alebo výhodnejších podmienok, za akých by podperné body predala tretej osobe. Ustanovenia § 603 a nasl. Občianskeho zákonníka sa použijú primerane.

2.9 Obec Sejkov sa zaväzuje, že na vlastné náklady zabezpečí zakreslenie optickej siete do mapy inžinierskych sietí.



### **Článok III. Cena a spôsob úhrady**

3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že obec Sejkov je povinná LEKOSu zaplatiť jednorazovú odplatu za dodanie a sfunkčnenie wi-fi hot spotu, poskytnutie vybudovanej optickej siete pre potreby rozšírenia kamerového systému v obci a zabezpečenie pripojenia obecného úradu a materskej školy. Výška tejto jednorazovej odplaty je 5000 eur.

3.2 Obec sa zaväzuje uhradiť jednorazovú odplatu podľa predchádzajúceho bodu tejto zmluvy na bankový účet LEKOSu uvedený v záhlaví tejto zmluvy a to v troch splátkach najneskôr do 29.7.2018, na základe faktúr vystavených LEKOSom. Prvú faktúru môže LEKOS vystaviť najskôr 3 dni po podpise tejto zmluvy, pričom splatnosť faktúry je 7 dní od jej doručenia obci.

3.3 Prípadné ostatné požiadavky obce a služby spojené s predmetom zmluvy budú špecifikované v čase budovania optickej siete, pričom budú predmetom dodatku k tejto zmluve odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.

### **Článok IV. Trvanie zmluvy**

4.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami.

4.2. Táto Zmluva nadobudne účinnosť dňom nadobudnutia právoplatnosti územného rozhodnutia vydaného príslušným orgánom, ktorým bude LEKOSu povolené umiestnenie optickej komunikačnej siete na území obce Sejkov podľa projektu LEKOSu a platných VZN na území obce.

4.3. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

4.4. Platnosť zmluvy zaniká:

- Dohodou zmluvných strán
- Výpoveďou pričom výpovedná lehota je 24 mesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede. Zmluvné strany sa dohodli, že ukončiť túto zmluvu výpoveďou bez udania dôvodu zo strany obce Sejkov je možné až po uplynutí 15 rokov odo dňa platnosti tejto zmluvy.
- Zánikom predmetu zmluvy

### **Článok V. Sankcie**

5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak obec Sejkov poruší zmluvnú povinnosť poskytnúť LEKOSu súčinnosť alebo povinnosť neodstrániť, nepozmeniť alebo neumožniť využívanie podperných bodov bez súhlasu LEKOSu tretej osobe podľa čl. II. bodu 2.7 tejto zmluvy, je obec Sejkov povinná platiť LEKOSU zmluvnú pokutu vo výške 1 € mesačne za každý podperný bod. Zmluvné strany sa dohodli, že za porušenie povinnosti zaplatiť jednorazovú odplatu podľa čl. III tejto zmluvy je obec povinná zaplatiť LEKOSU zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Nárok LEKOSu na náhradu škody prevyšujúcu výšku zaplatenej zmluvnej pokuty nie je zaplatením zmluvnej pokuty dotknutý

**Článok VI.**  
**Záverečné ustanovenia**

6.1. Zmeny a doplnky tejto Zmluvy je možno prijímať iba vo forme písomných dodatkov k tejto Zmluve podpísaných oboma Zmluvnými stranami, inak sú neplatné.

6.2. V prípade, že niektoré ustanovenia tejto Zmluvy sa stanú nevykonateľnými alebo neúčinnými, alebo v prípade, ak táto Zmluva obsahuje medzery, nie je tým dotknutá platnosť ostávajúcich ustanovení. Na mieste neúčinného alebo nevykonateľného ustanovenia platí ako dojednané také ustanovenie, ktoré najviac zodpovedá zmyslu a účelu neúčinného ustanovenia. V prípade medzier platí ako dojednané ustanovenie také ustanovenie, ktoré zodpovedá tomu, čo by bolo podľa zmyslu a účelu tejto Zmluvy dojednané, keby na to Zmluvné strany pamätali.

6.3. Na právne vzťahy touto Zmluvou neupravené sa vzťahujú ustanovenia zák. č. 513/ 1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

6.4. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch (2) exemplároch, z ktorých každý má platnosť originálu. Každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom (1) originály.

6.5. Zmluvné strany prehlasujú, že túto Zmluvu neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, a že táto Zmluva vyjadruje ich skutočnú a slobodnú vôľu. Zmluvné strany obsah Zmluvy na dôkaz svojho súhlasu potvrdzujú svojím podpisom.

V Sobranceiach, dňa 29.7.2015

V Sobranceiach, dňa 29.7.2015

*LEKOS, s.r.o.*  
*Nad Laborcom 48*  
*071,01 Michalovce*  
*IČO:36172332*  
*IC-DPH:SK2020038757*

---

LEKOS, s.r.o.  
Ing. Milena Lašandová – konateľka



---

Obec Sejkov  
Peter Tokár - starosta